

Na temelju članka 8. Izjave o osnivanju trgovačkog društva ENTER KOPRIVNICA d.o.o., Uprava trgovačkog društva ENTER KOPRIVNICA d.o.o. Koprivnica, dana 16.03.2026. godine donosi:

ODLUKU

o iznosu tržišne cijene najma poslovnih prostora u Inkubatoru kreativnih industrija

I.

Ovom odlukom utvrđuje se tržišna cijena najma poslovnih prostora u Inkubatoru kreativnih industrija na adresi Trg dr.Žarka Dolinara 18 sukladno razini kvalitete prostora, opreme, lokacije i dodatnih usluga.

II.

Cijena najma poslovnog prostora (razred A+) po m2 iznosi 9,50 € + PDV mjesečno a u skladu s procijenjenom tržišnom cijenom najma; za državljane RH.

Cijena najma poslovnog prostora (razred A+) + po m2 za strane državljane iznosi 11,50 € + PDV mjesečno.

III.

Cijena najma poslovnih prostora u Poduzetničkom inkubatoru obračunava se po subvencioniranoj cijeni, kako slijedi:

- za prvu godinu starosti poduzeća cijena najma iznosi 0% od tržišne cijene po m2, potpora iznosi 100%,
- za drugu godinu starosti poduzeća cijena najma iznosi 30% od tržišne cijene po m2, potpora iznosi 70%,
- za treću godinu starosti poduzeća cijena najma iznosi 60% od tržišne cijene po m2, potpora iznosi 40%,
- za četvrtu godinu starosti poduzeća cijena najma iznosi 80% od tržišne cijene po m2, potpora iznosi 20%,
- za petu i sve ostale godine starosti poduzeća cijena najma iznosi 100% od tržišne cijene po m2.

IV.

Cijena refundacije troškova režija po m2 poslovnog prostora iznosi 3,50 € + PDV mjesečno.

V.

Donošenje ove Odluke prestaje važiti Odluka o iznosu tržišne cijene najma poslovnih prostora od 01.09.2023. godine.

Ova Odluka primjenjuje se od 01. travnja 2026. godine.

UPRAVA TRGOVAČKOG DRUŠTVA
ENTER KOPRIVNICA D.O.O.
Nataša Šimunović, direktorica



Enter Koprivnica d.o.o.

Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica,

OIB: 74249041153

MB: 1608100

Trgovačko društvo upisano je u Sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu, **MBS:** 010047864

Temeljni kapital: 850.000,00, uplaćen u potpunosti

ŽIRO RAČUN:

Zagrebačka banka, HR 2723600001102375687, Zagreb

Podravska banka, HR 2023860021100507687, Koprivnica

Član uprave: Nataša Šimunović